



Městský úřad Mníšek pod Brdy		Číslo dopor.
Došlo	01. 06. 2023	Zpracovatel OSM/
05530 / 2023		Přílohy

## Smlouva o dílo

uzavřená

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění  
pozdějších předpisů,

mezi smluvními stranami

Objednatel: **Město Mníšek pod Brdy**  
sídlem: Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy  
zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Petrem Digrinem, Ph.D., starostou města  
IČ: 00242748  
DIČ: CZ00242748  
Kontaktní osoba: Eva Mesteková,  
referent OSMI MÚ Mníšek pod Brdy  
Telefon: +420 318 541 930 / +420 732 454 294  
E-mail: [eva.mestekova@mnisek.cz](mailto:eva.mestekova@mnisek.cz)  
bankovní spoj: Česká spořitelna a.s.,  
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: Stavby Šíd s.r.o.  
sídlem: Ouběnice 21, 263 01 Dobříš  
jednající: František Šíd  
telefon: 603 888 394  
e-mail: [stavby.sid@volny.cz](mailto:stavby.sid@volny.cz)  
v technických záležitostech oprávněn jednat: Martin Šíd  
telefon: 739 370 818  
e-mail: [stavby.sid@volny.cz](mailto:stavby.sid@volny.cz)  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 43-5860530207/0100  
IČO: 289 19 882  
DIČ: CZ28919882

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka  
153204

(dále jen „Zhotovitel“)

## Preambule

Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky a tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z této smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“), a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků, a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu.

Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ve věci přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této Smlouvy, že bere na vědomí všechny její podmínky, časové souvislosti a závazné termíny, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření této Smlouvy.

Objednatel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené Smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka Zhotovitele, jako uchazeče o veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 26.1.2023 podaná na základě výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu, výzva ze dne 9.1.2023 název zakázky: „**Vodovodní řad A-27c a kanalizační stoka B2**“.

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

### 1.1. Rozsah předmětu Smlouvy

1.1.1. Předmětem Smlouvy je kompletní zhotovení díla (stavby) s názvem „**Vodovodní řad A-27c a kanalizační stoka B2**“ (dále „Dílo“), a to dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Zhotovením Díla (stavby) se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

### 1.2. Související činnosti obsažené v předmětu Smlouvy

1.2.1. Mimo vlastní provedení stavebních prací je součástí Díla dále zejména, nikoliv však výlučně:

- 1.2.1.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům, a to včetně předání jednoho originálního paré Objednateli,
- 1.2.1.2. provedení všech opatření k zachování veškerých podmínek nutných k provozu stávajících objektů v okolí stavby při jejím provádění,
- 1.2.1.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- 1.2.1.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- 1.2.1.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, řádné označení všech výkopů a jiných nebezpečných míst,
- 1.2.1.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- 1.2.1.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, veřejných ploch, i všech ostatních ploch užívaných při stavbě včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- 1.2.1.8. zajištění případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- 1.2.1.9. zajištění a úspěšné provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení zkušebních protokolů a jejich předání Objednateli),
- 1.2.1.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a jejich předání Objednateli,
- 1.2.1.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla,

- kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- 1.2.1.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně úhrady nákladů za odběr vody, el. energie atd.,
  - 1.2.1.13. odvoz a uložení přebytečné zeminy a veškerých odpadů vzniklých při výstavbě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
  - 1.2.1.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (př. komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - 1.2.1.15. v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními příslušných správních orgánů oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí a dalším dotčeným osobám, orgánům nebo organizacím, zabezpečení splnění jimi stanovených podmínek apod.
  - 1.2.1.16. zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí a jejich dodržování,
  - 1.2.1.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
  - 1.2.1.18. vypracování nezbytné dílenské dokumentace, a to v rozsahu nezbytném pro provádění stavby – jedná se zejména o konstrukční, dílenské a montážní výkresy pro konstrukce a zařízení včetně technologických nebo pracovních postupů stavebních prací včetně časových plánů,
  - 1.2.1.19. případné zajištění zimních opatření, pakliže to bude s ohledem na řádné provedení Díla účelné,
  - 1.2.1.20. spoluúčast zhotovitele na kolaudačním řízení a na dalších správních řízeních se stavbou souvisejících (jedná se o spoluúčast zhotovitele na vyzvání objednatele na všech jednáních před správními orgány, zpracování písemných vyjádření vyžadovaných správními orgány a naplnění požadavků všech rozhodnutí vydaných správními orgány, pokud se týkají prováděného díla)
  - 1.2.1.21. věcná a časová koordinace činností všech subdodavatelů a poskytování odborné pomoci pro jejich činnost,

### 1.3. Podklady pro vymezení předmětu Smlouvy

Rozsah předmětu Smlouvy o Dílo je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou společností **PIK Vítek s.r.o., Projektová a inženýrská kancelář, Kořenského 1025/7, 150 00 Praha 5 v říjnu 2022.**

Projektová dokumentace včetně veškerých součástí (příloh) je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 2.

### 1.4. Autorský dozor (AD)

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění Díla umožní výkon práva autorského dozoru ve smyslu stavebního zákona na zhotovovaném Díle, a to na vyzvání ze strany Objednatele či přímo samotného poskytovatele autorského dozoru.

### 1.5. Technický dozor (TDI)

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění Díla umožní výkon technického dozoru objednatele ve smyslu stavebního zákona na zhotovovaném Díle, a to na vyzvání ze strany Objednatele či přímo samotného poskytovatele technického dozoru.

## 2. DOBA, TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

### 2.1. Termín zahájení

- 2.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla dnem zahájení. Dnem zahájení se pro účely této Smlouvy rozumí den protokolárního předání staveniště Objednatelem a jeho převzetí Zhotovitelem (dále též „den zahájení“). Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště, pakliže jeho stav podstatným způsobem nebrání provedení Díla. Odmítnutí převzetí staveniště v rozporu s předchozí větou se pro účely této Smlouvy považuje za řádné převzetí staveniště ze strany Zhotovitele s následkem dne zahájení.

- 2.1.2. Objednatel a Zhotovitel se na základě ust. § 2001 občanského zákoníku dohodli, že Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že bude Zhotovitel v prodlení se zahájením provádění Díla více než 20 kalendářních dnů oproti dni zahájení Díla
- 2.1.3. Předpokládaný termín protokolárního předání staveniště a zahájení stavebních prací je 1.4.2023. Pokud nebude staveniště dodavateli předáno, nemůže se dodavatel domáhat plnění ze smlouvy.
- 2.2. Termín dokončení
- 2.2.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo ve lhůtě nejpozději do 31.7.2023. Ve stejném termínu je Zhotovitel povinen řádně dokončené Dílo předat Objednateli.
- 2.2.2. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před sjednaným termínem (dobou) dokončení Díla a Objednatel je povinen dříve dokončené a řádně provedené Dílo převzít a zaplatit.
- 2.2.3. Termín (doba) dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve Smlouvě, to však pouze za podmínky, že bez poskytnutí takové součinnosti nelze Dílo řádně a včas dokončit. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností. O tomto prodloužení termínu dokončení Díla bude uzavřen písemný dodatek ke Smlouvě.
- 2.2.4. Prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 2.2.5. Případné vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 3% z hodnoty sjednané ceny Díla, nemají vliv na termín (dobu) dokončení a Dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 2.3. Způsob plnění
- 2.3.1. Zhotovitel není oprávněn při zhotovení Díla používat materiály v kvalitě nižší než požadované. Zhotovitel není oprávněn provádět Dílo v nižším než požadovaném standardu. Není-li výslovně požadována určitá konkrétní úroveň kvality materiálů či standardu provedení Díla, je Zhotovitel povinen použít takovou nejvyšší možnou kvalitu materiálů a provést Dílo v takovém nejvyšším možném standardu, aby byla současně zachována sjednaná cena Díla.
- 2.4. Místo plnění
- 2.4.1. Místem plnění je pozemek č.parc. 178 v k.ú. Stříbrná Lhota.

### 3. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

- 3.1. Výše sjednané ceny
- 3.1.1. Obě smluvní strany se dohodly, že cena za Dílo provedené v rozsahu, způsobem, v dohodnutých termínech a za podmínek sjednaných v této Smlouvě činí:

Cena celkem bez DPH	2 401 175,- Kč
DPH 21 %	504 247,- Kč

**Cena celkem vč. DPH 2 905 421,- Kč**

***slovy: Dvamilionydevětsetpěttisícčtyřistadvacetjedna korun českých včetně daně z přidané hodnoty.***

- 3.2. Obsah ceny
- 3.2.1. Cena Díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
- 3.2.2. Cena je stanovena podle projektové dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli, která tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující cenová nabídka Zhotovitele (oceněný výkaz výměr), která je přílohou č. 1 této smlouvy.

- 3.2.3. Sjednaná cena za Dílo obsahuje, mimo vlastní provedení prací a dodávek, i veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla.
  - 3.2.4. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou, je obsahem nabídkové ceny a je již v ceně díla shora uvedené obsažena. Pokud Objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezena, pak je povinností Zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy,
- 3.3. Podmínky pro změnu ceny
- 3.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za podmínek uvedených v čl. 3.3.2 této smlouvy a/nebo čl. 3.4 této smlouvy.
  - 3.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze z těchto důvodů:
    - 3.3.2.1. pokud po podpisu Smlouvy a před termínem skutečného dokončení Díla dojde ke změnám sazeb DPH;
    - 3.3.2.2. pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
    - 3.3.2.3. pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena projektovou dokumentací;
    - 3.3.2.4. pokud projektová dokumentace předaná Objednatelem Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu a to i částečně;
    - 3.3.2.5. pokud se při realizaci Díla vyskytnou zcela mimořádné okolnosti, které nebylo v době sjednání Smlouvy možno objektivně předvídat, Zhotovitel je nezavinil či nezpůsobil a tyto okolnosti podstatně ztěžují dokončení díla.
    - 3.3.2.6. Zhotovitel dále přebírá podpisem této Smlouvy nebezpečí změny okolností. Zhotovitel sám není oprávněn cenu jakkoli měnit.
- 3.4. Způsob sjednání změny ceny
- 3.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli posouzení změny formou „Technického listu změny“, jehož vzor je uveden v příloze č. 3 této smlouvy a to společně s návrhem ocenění změny a všemi dalšími podklady potřebnými pro posouzení nezbytnosti a důsledků navrhované změny. Toto ustanovení se týká všech případných změn.
  - 3.4.2. Změna je odsouhlasena podpisem Technického listu změny ze strany Objednatele a nabývá účinnosti okamžikem nabytí účinnosti dodatku ve smyslu čl. 3.4.5 této smlouvy, který se bude příslušné změny ceny týkat.
  - 3.4.3. Návrh ocenění každé změny je Zhotovitel povinen vypracovat ve struktuře a v souladu s cenami uvedenými v položkovém rozpočtu (oceněných výkazů výměr), který je přílohou této Smlouvy. Pokud takové ocenění nebude možné s ohledem na charakter a/nebo rozsah změny, nebo pokud bude toto požadováno Objednatelem, bude ocenění změny provedeno následujícím způsobem:
    - 3.5.3.1. formou položkového rozpočtu změny, kdy jednotkové ceny použité k ocenění položek rozpočtu budou stanoveny dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS, nebo RTS a.s., a to v cenové úrovni období, kdy změna nastala, nebo
    - 3.5.3.2. v případě, že nebude možno provést ocenění jakékoliv položky podle výše uvedeného ceníku, budou stanoveny konkrétní jednotkové ceny změn individuální kalkulací materiálu a hodinových sazeb pracovníků na základě cen v místě a čase obvyklých, které budou posouzeny a písemně schváleny Objednatelem.
  - 3.4.4. Zhotovitel není oprávněn požadovat jakékoliv zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny objektivně nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou a musí být předem písemně odsouhlaseno Objednatelem dle čl. 3.4.2 této smlouvy a musí být ohledně takové změny uzavřen dodatek dle čl. 3.4.5 této smlouvy.
  - 3.4.5. Změny, které by znamenaly zvýšení nebo snížení ceny za Dílo nebo změnu termínu řádného dokončení Díla stanoveného touto Smlouvou, mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této Smlouvě.

## 4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

### 4.1. Zálohy

4.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

### 4.2. Postup plateb

4.2.1. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů – faktur vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.

4.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve Smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí), a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 10. dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

4.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

4.2.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.

4.2.5. Smluvní strany se dohodly, že z každé jednotlivé faktury vystavené Zhotovitelem v souladu s ust. 4.2.1. této Smlouvy, si Objednatel odečte 10% jako pozastávku. Celková úhrada za Dílo tak bude provedena do výše **90%** z celkové ceny Díla. **Zbývajících 10% celkové ceny Díla** (tzv. pozastávka) bude uhrazeno po předání a převzetí řádně dokončeného Díla bez vad a nedodělků.

4.2.6. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám Zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) oprávněných nároků vznesených třetími stranami v souvislosti s neplněním povinností Zhotovitelem, (3) nezaplacení ze strany Zhotovitele za práci, materiál, zařízení anebo subdodavatelům, (4) škody způsobené Objednateli nebo jinému Zhotoviteli či subdodavatel, (5) zřejmosti, že Dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku zpoždění/prodlení s dokončením Díla, (6) opakovaného neplnění ze strany Zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, nebo (7) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků Objednatele vůči Zhotoviteli. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce Objednatele z této Smlouvy.

4.2.7. Pokud plnění dle této Smlouvy bude podléhat režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH, bude Zhotovitel postupovat dle uvedeného znění zákona. Faktury pak budou vystaveny bez DPH, ale bude na nich vyčíslena příslušná sazba DPH.

### 4.3. Lhůty splatnosti

4.3.1. Splatnost fakturované částky, ve které je Objednatel povinen uhradit fakturovanou částku Zhotovitele, činí 30 dnů, počítáno ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti stanovené příslušnými předpisy nebo touto Smlouvou (čl. 4.4. této smlouvy), zejména nebude-li k ní přiložen řádný písemný protokol o předání a převzetí Díla podepsaný Objednatelem a Zhotovitelem, nebo fakturuje-li Zhotovitel práce či dodávky v rozporu s touto Smlouvou, zejména v rozporu s čl. 4.2.2 této Smlouvy nebo čl. 4.2.3 této Smlouvy, bude Objednatel oprávněn fakturu vrátit, aniž by nastala splatnost faktury.

4.3.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele.

### 4.4. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

4.4.1. Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:

4.4.1.1. označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;

- 4.4.1.2. identifikační údaje Objednatele včetně DIČ;
- 4.4.1.3. identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ;
- 4.4.1.4. popis obsahu účetního dokladu;
- 4.4.1.5. datum vystavení;
- 4.4.1.6. datum splatnosti;
- 4.4.1.7. datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- 4.4.1.8. výši ceny bez daně celkem;
- 4.4.1.9. sazbu daně;
- 4.4.1.10. výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů;
- 4.4.1.11. cenu celkem včetně daně;
- 4.4.1.12. podpis odpovědné osoby Zhotovitele;
- 4.4.1.13. přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu
- 4.4.2. Dílčí faktury i konečná faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. K dílčím fakturám je povinen připojovat zjišťovací protokol a soupis provedených prací. Ke konečné faktuře je povinen připojit zápisy o předání a převzetí Díla a zápisy o odstranění všech vad a nedodělků.
- 4.4.3. V případě, že faktury Zhotovitele budou vystaveny předčasně nebo nebudou obsahovat předepsané náležitosti či přílohy, je Objednatel oprávněn vrátit je Zhotoviteli k opravě či doplnění. Nová lhůta splatnosti běží od doručení opravené, doplněné nebo nově vystavené faktury Objednateli.

## 5. MAJETKOVÉ SANKCE

- 5.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
  - 5.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu (době) předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05% z ceny Díla bez DPH (tj. 1200,60 Kč bez DPH)**, za každý i započatý den prodlení. *(Pozn. zadavatele: Vypočtený údaj, - Kč doplní uchazeč)*
- 5.2. Sankce za neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí Díla
  - 5.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z ceny Díla bez DPH (tj. 1200,60 Kč bez DPH)**, za každý i započatý den prodlení a jednotlivou vadu *(Pozn. zadavatele: Vypočtený údaj, - Kč doplní uchazeč)*
- 5.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
  - 5.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne doručení reklamace Objednatele, k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu výši **0,01% z ceny Díla bez DPH (tj. 240 Kč bez DPH)**, za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý i započatý den prodlení. *(Pozn. zadavatele: Vypočtený údaj, - Kč doplní uchazeč)*
  - 5.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu výši **0,05% z ceny Díla bez DPH (tj. 1200,60 Kč bez DPH)**, za každou reklamovanou vadu, u níž je s odstraněním v prodlení, a za každý i započatý den prodlení. *(Pozn. zadavatele: Vypočtený údaj, - Kč doplní uchazeč)*
  - 5.3.3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty **ve dvojnásobné výši, tedy ve výši 0,1 % z ceny Díla bez DPH**, pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním takové vady.
- 5.4. Sankce za nevyklizení stavenišť
  - 5.4.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 5.5. Sankce za porušení povinnosti
  - 5.5.1. Pokud Zhotovitel poruší svou povinnost uvedenou v této Smlouvě podstatným způsobem, nebo pokud Zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl.2.1.2. smlouvy, v čl. 2.2.4 této smlouvy,

2.3.1. této smlouvy, v čl. 8.6.1. smlouvy, v čl. 9.1.1 této smlouvy, čl. 8.1.1 této smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny Díla.

#### 5.6. Způsob vyúčtování sankcí

5.6.1. Sankci (smluvní pokutu) vyúčtuje Objednatel Zhotoviteli písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

#### 5.7. Lhůta splatnosti sankcí

5.7.1. Zhotovitel je povinen a zavazuje se uhradit výše uvedené Objednatelem vyúčtované sankce nejpozději do patnácti kalendářních dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.  
5.7.2. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce (smluvní pokuta) vztahuje. Odstoupením od Smlouvy nezaniká nárok na úhradu příslušných smluvních pokut.

## 6. STAVENIŠTĚ

### 6.1. Předání a převzetí staveniště

6.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště v rozsahu dle platné dokumentace pro provádění stavby nejpozději do 1.5.2023, pokud se strany písemně nedohodnou jinak.  
6.1.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu, není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak.  
6.1.3. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání).

### 6.2. Vybudování zařízení staveniště

6.2.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací.  
6.2.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.  
6.2.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem.  
6.2.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

### 6.3. Užívání staveniště

6.3.1. Zhotovitel je oprávněn a současně povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.  
6.3.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště je povinen zajistit Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.  
6.3.3. Zhotovitel je povinen zajistit střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

### 6.4. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

6.4.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky a náklady.  
6.4.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním Díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel na vlastní náklady. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.  
6.4.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.  
6.4.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.



- 6.5. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi
- 6.5.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
  - 6.5.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.
  - 6.5.3. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště, a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.
- 6.6. Vyklizení staveniště
- 6.6.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
  - 6.6.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené je povinen uhradit Objednateli Zhotovitel bez zbytečného odkladu po jejich vyúčtování, nejpozději však do 7 dnů, kdy bude takové vyúčtování Zhotoviteli doručeno.

## 7. STAVEBNÍ DENÍK

- 7.1. Povinnost vést stavební deník
- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, a to v souladu s příslušnými předpisy.
  - 7.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
  - 7.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
  - 7.1.4. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
  - 7.1.5. Povinnost vést stavební deník končí nabytím právních účinků kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
  - 7.1.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu má Objednatel.
- 7.2. Obsah stavebního deníku
- 7.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:
    - 7.2.1.1. název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru;
    - 7.2.1.2. název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru;
    - 7.2.1.3. název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace;
    - 7.2.1.4. seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků;
    - 7.2.1.5. seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.
  - 7.2.2. Do stavebního deníku je povinen zapisovat Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
    - 7.2.2.1. stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků;
    - 7.2.2.2. časovém postupu prací;
    - 7.2.2.3. kontrole jakosti provedených prací;
    - 7.2.2.4. opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví;
    - 7.2.2.5. opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí;
    - 7.2.2.6. událostech nebo překážkách majících vliv na provádění Díla.
  - 7.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
  - 7.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

- 7.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby je povinen pořádat Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku
- 7.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:
- 7.3.1.1. oprávnění zástupci Objednatele;
  - 7.3.1.2. oprávnění zástupci Zhotovitele;
  - 7.3.1.3. osoba pověřená výkonem technického dozoru;
  - 7.3.1.4. osoba pověřená výkonem autorského dozoru;
  - 7.3.1.5. osoba pověřená výkonem funkce koordinátora BOZP;
  - 7.3.1.6. zástupci orgánů státního stavebního dohledu;
- 7.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy datovány a podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- 7.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku
- 7.4.1. Zápisy do stavebního deníku je povinen provádět Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 7.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 7.4.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru nebo funkci koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 7.5. Závaznost ujednání ve stavebním deníku
- 7.5.1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn Smlouvy.
- 7.6. Kontrolní dny
- 7.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za týden.
- 7.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru a autorského dozoru, koordinátora BOZP a zástupci Zhotovitele.
- 7.6.3. Vedením kontrolních dnů je pověřen Objednatel.
- 7.6.4. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 7.6.5. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 7.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
- 7.7. Sankce
- 7.7.1. V případě, že Zhotovitel poruší jakoukoli svou povinnost na úseku vedení stavebního deníku, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **250,- Kč** za každý jeden případ porušení.

## 8. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 8.1. Pokyny Objednatele
- 8.1.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení Díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

- 8.2. Použité materiály a výrobky
- 8.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení Díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud v této Smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 8.2.2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu, a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci Díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen doložit na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí Díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování Díla.
- 8.2.4. Zhotovitel je povinen v případě požadavků Objednatele provést vzorkování uvažovaných materiálů, výrobků a konstrukcí v několika variantách před jejich použitím ve stavbě. Použity budou pouze ty vzorky, které budou odsouhlaseny písemně Objednatelem.
- 8.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 8.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na Díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 8.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů.
- 8.3.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.3.5. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 8.3.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na Díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešení).
- 8.3.7. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.
- 8.3.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění Díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním Díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
- 8.4.1. Zhotovitel je povinen při provádění Díla provést veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 8.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich odstraňování.
- 8.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
- 8.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění Díla veškeré podmínky vyplývající ze stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 8.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na Díle.
- 8.6. Kontrola provádění prací
- 8.6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

- 8.6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele písemně nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 8.6.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 8.7. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele
- 8.7.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů ode, kdy o to Objednatel Zhotovitele požádá.
- 8.8. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 8.8.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 8.8.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí, tedy zejména subdodavatelů.
- 8.8.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.
- 8.9. Povinnost mlčenlivosti
- 8.9.1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost Zhotovitele uvádět činnost podle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném Objednatелеm.
- 8.9.2. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli či třetí straně veškeré škody, které Objednateli či třetí straně porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku 8.9 uvedené způsobil. Povinnosti Zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.
- 8.9.3. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit Objednateli, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost v souvislosti s administrací předmětné veřejné zakázky.
- 8.10. Výkon technického dozoru u této stavby nesmí a nebude vykonávat Zhotovitel ani s ním osoba propojená či jinak spřízněná.
- 8.11. Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré práce na základě této Smlouvy za použití svých nejlepších znalostí a schopností, řádně a včas, s odbornou péčí a v souladu s touto Smlouvou.

## 9. SUBDODAVATELÉ

- 9.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci Díla jinou osobu
- 9.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu – subdodavatele, a to pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. V každém případě však Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli z této Smlouvy.
- 9.2. Evidence subdodavatelů
- 9.2.1. Zhotovitel je povinen vést v průběhu plnění Díla seznam veškerých svých subdodavatelů, a to včetně jejich podílu na plnění Díla. Tento seznam subdodavatelů předloží Zhotovitel Objednateli, na základě jeho žádosti, kdykoliv v průběhu realizace Díla.

## 10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

### 10.1. Organizace předání Díla

- 10.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.1.2. Místem předání a převzetí Díla je místo, kde se Dílo provádělo.
- 10.1.3. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí Díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru.
- 10.1.4. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele Díla).

### 10.2. Protokol o předání a převzetí Díla

- 10.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
- 10.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:
  - 10.2.2.1. údaje o Zhotoviteli, subdodavatelích a Objednateli;
  - 10.2.2.2. popis Díla, které je předmětem předání a převzetí;
  - 10.2.2.3. dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště;
  - 10.2.2.4. termín, od kterého počíná běžet záruční doba;
  - 10.2.2.5. prohlášení Objednatele, zda Dílo přejímá nebo nepřejímá.
- 10.2.3. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí vady, musí protokol obsahovat i:
  - 10.2.3.1. soupis zjištěných vad
  - 10.2.3.2. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání; nedohodne-li se Objednatel a Zhotovitel na termínech odstranění vad a/nebo nedodělků, je Objednatel oprávněn do protokolu o předání a převzetí Díla uvést právo z vadného plnění, které uplatňuje, či požadavek na odstranění nedodělků, a stanovit Zhotoviteli lhůtu, v níž je Zhotovitel vadu a/nebo nedodělky povinen odstranit, která bude činit 15 dnů (jak je uvedeno v čl. 10.3.3 této smlouvy)
  - 10.2.3.3. dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad.
- 10.2.4. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.

### 10.3. Vady

- 10.3.1. Objednatel je oprávněn převzít i Dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla.
- 10.3.2. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Tím není dotčeno právo Objednateli vytknout vady Díla i po předání a převzetí Díla ze strany Objednatele.
- 10.3.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla.
- 10.3.4. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do pravomocného rozhodnutí soudu Zhotovitel.

### 10.4. Neúspěšné předání a převzetí

- 10.4.1. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že Dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že Dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném pro předání a převzetí Díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 10.4.2. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání Díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

### 10.5. Doklady nezbytné k předání a převzetí Díla

- 10.5.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
  - 10.5.1.1. doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona, doklady o provedených revizních zkouškách;

- 10.5.1.2. zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
  - 10.5.1.3. Stavební deník;
  - 10.5.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se Dílo za dokončené a schopné předání.
  - 10.5.3. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
    - 10.5.3.1. Stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků  
Tyto doklady slouží při předání a převzetí Díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
  - 10.5.4. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek, přičemž zdůvodní, proč je požaduje, a uvede termín, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.
- 10.6. Kolaudace
- 10.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky k vydání kolaudačního souhlasu, pokud jej přizve stavební úřad nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované jednání.
  - 10.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudace nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.
  - 10.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
  - 10.6.4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

## 11. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 11.1. Odpovědnost za vady Díla
- 11.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době a za vady Díla, které se vyskytnou v záruční době.
  - 11.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržím trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
  - 11.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou (vyjma subdodavatelů Zhotovitele či osob se Zhotovitelem jinak spolupracujících), nebo vyšší mocí.
- 11.2. Délka záruční doby
- 11.2.1. Záruční doba je sjednána v délce **60 měsíců** na celé Dílo.
  - 11.2.2. Záruční doba začíná běžet od doby předání a převzetí celého Díla bez vad a nedodělků.
  - 11.2.3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět Díla užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá.
  - 11.2.4. Pro ty části Díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, se běh záruční doby po přerušení opětovně obnovuje, tj. pokračuje, u vyměněných částí Díla začne záruční doba běžet znovu.
- 11.3. Způsob uplatnění reklamace
- 11.3.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje vyřídit reklamaci. Objednatel je v případě práv z vadného plnění oprávněn požadovat práva z vadného plnění stanovená občanským zákoníkem, zejména:
    - 11.3.1.1. odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů);
    - 11.3.1.2. odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;

- 11.3.1.3. přiměřenou slevu ze sjednané ceny.  
V případě uplatnění vady kryté zárukou je Objednatel oprávněn požadovat nároky, které jsou uvedeny v čl. 11.3.1.1. smlouvy, v čl. 11.3.1.2. smlouvy nebo v čl. 11.3.1.3. smlouvy, a to dle své volby. Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
- 11.3.2. Reklamaci vad ze záruky lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou
- 11.4. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 11.4.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po doručení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatel uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne doručení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne doručení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní. Nenavrhne-li Zhotovitel termín odstranění vad či nezašle-li Objednateli žádné sdělení ohledně reklamace dle tohoto článku, je Zhotovitel povinen odstranit vadu způsobem uvedeným v reklamaci nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli.
- 11.4.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po doručení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu.
- 11.4.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po doručení reklamace Objednatel, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady se zavazuje uhradit Objednateli Zhotovitel bez zbytečného odkladu.
- 11.4.4. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po doručení reklamace (oznámení).
- 11.4.5. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- 11.5. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad
- 11.5.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatel.
- 11.5.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatel jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatel.
- 11.5.3. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. Jestliže Zhotovitel neodstraní vadu řádně či jestliže Objednatel odmítne opravu převzít, je Objednatel v tomto protokolu oprávněn stanovit Zhotoviteli dodatečnou lhůtu k odstranění vady. Zhotovitel je povinen takový protokol podepsat.

## 12. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

### 12.1. Vlastnictví Díla

12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel.

### 12.2. Nebezpečí škody na Díle

12.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatel.

## 13. POJIŠTĚNÍ

### 13.1. Pojištění

13.1.1. Zhotovitel před podpisem této Smlouvy předá Objednateli kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s prováděním Díla ve výši minimálně 10 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že předloženou pojistnou smlouvu bude udržovat v platnosti po celou dobu provádění Díla. Jakékoliv změny rozsahu pojištění nebo pojistné smlouvy Zhotovitel projedná s Objednatelům předem, přičemž Zhotovitel není oprávněn pojistnou smlouvu změnit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele s příslušnou změnou. Zhotovitel se zavazuje, že předloží Zhotoviteli kdykoliv během trvání této Smlouvy platnou pojistnou smlouvu, a to nejpozději do 3 dnů ode dne doručení žádosti Objednatele o zaslání této pojistné smlouvy.

### 13.2. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

13.2.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.

13.2.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli přiměřenou součinnost

13.2.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

## 14. VYŠŠÍ MOC

### 14.1. Definice vyšší moci

14.1.1. Za vyšší moc se považují mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky mající vliv na Dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

### 14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

14.2.1. Pokud se provedení předmětu Díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## 15. KONTROLA

15.1. Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost je Zhotovitel povinen zajistit u všech subdodavatelů.

## 16. ZMĚNA SMLOUVY

### 16.1. Forma změny Smlouvy

16.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.



- 16.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako písemný dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy. Jinou formu změny této Smlouvy smluvní strany výslovně vylučují.
  - 16.1.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke Smlouvě.
  - 16.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke Smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku; marné uplynutí této doby však neznamená souhlas s návrhem, není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak.
- 16.2. Převod práv a povinností ze Smlouvy
- 16.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jinou osobu, či postoupit tuto smlouvu na třetí osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.  
  
16.2.2. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Zhotovitele.

## 17. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 17.1. V případě plnění Zhotovitele v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo pokyny Objednatele, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a prováděl plnění řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 17.2. Objednatel může odstoupit od smlouvy pokud:
  - 17.2.1. je vedeno insolvenční řízení proti Zhotoviteli, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nepostačující;
  - 17.2.2. Zhotovitel vstoupí do likvidace,
  - 17.2.3. Zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu,
  - 17.2.4. Zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované,
  - 17.2.5. Zhotovitel využil k plnění předmětu této Smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou Zhotovitele v rámci zadávacího řízení na příslušnou veřejnou zakázku nebo bez předchozího písemného souhlasu Objednatele,
  - 17.2.6. Zhotovitel nedbá pokynů Objednatele pro provádění Díla ani přes písemné upozornění, že na provedení pokynu Objednatel trvá,
  - 17.2.7. v jiném touto Smlouvou výslovně upraveném případě.
- 17.3. Způsob odstoupení od Smlouvy
  - 17.3.1. Chce-li některá ze stran od Smlouvy odstoupit na základě ujednání ze Smlouvy nebo ze zákona vyplývajících důvodů, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od Smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu Smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
  - 17.3.2. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit odesláním nejpozději do deseti dnů po doručení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 17.4. Den účinnosti odstoupení
  - 17.4.1. Odstoupení od Smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemně oznámení o odstoupení od Smlouvy doručeno druhé straně, případně ke konkrétnímu dni, pakliže byl v odstoupení takový den vymezen.

#### 17.5. Důsledky odstoupení od Smlouvy

17.5.1. Odstoupí-li některá ze stran od této Smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- 17.5.1.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena Díla;
- 17.5.1.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
- 17.5.1.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak;
- 17.5.1.4. Zhotovitel vyzve Objednatele k „dílčímu předání Díla“ a Objednatel je povinen do tří dnů od doručení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“;
- 17.5.1.5. strana, která důvodné odstoupení od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy, ušlý zisk.

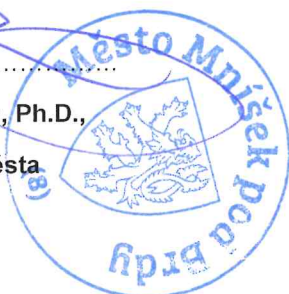
### 18. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY, DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 18.1. Závazkový právní vztah založený touto Smlouvou se ve věcech v ní neupravených řídí občanským zákoníkem.
- 18.2. Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoliv svoji pohledávku za Objednatelem vzniklou na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní ani jakoukoliv část takové pohledávky oproti jakékoliv pohledávce Objednatele za Zhotovitelem.
- 18.3. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit ani jakkoliv zatížit pohledávku ani jakoukoliv její část, kterou má Zhotovitel za Objednatelem z jakéhokoliv titulu dle této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 18.4. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené Smlouvy, s čímž Zhotovitel souhlasí.
- 18.5. Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:
  - 18.5.1. Příloha č. 1 - Cenová nabídka Zhotovitele (oceněný výkaz výměr).
  - 18.5.2. Příloha č. 2- Projektová dokumentace stavby vč. veškerých součástí a příloh – samostatná příloha smlouvy.
- 18.6. Účastníci Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 18.7. Smluvní strany jsou povinny dodržovat ustanovení zákona o zpracování osobních údajů, nařízení o ochraně osobních údajů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů., jakož i další příslušné právní předpisy.
- 18.8. Smluvní strany konstatují, že tato Smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 18.9. Uzavření této Smlouvy schválila Rada města Mníšek pod Brdy na svém zasedání dne 17.5.2023, usnesením č. 21-25/2023.

V Mníšku pod Brdy dne 22.5.2023

Město Mníšek pod Brdy

Ing. Petr Digrin, Ph.D.,  
starosta města



V Mníšku p.B. dne 16.5.23

**STAVBY ŠÍD s.r.o.**  
Oubčnice 21  
263 01 pošta Dobříš  
IČ: 28919882 DIČ: CZ28919882  
tel.: 603.888.394 2.

František Šíd  
jednatel

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

<b>1. Veřejná zakázka</b>	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce. V souladu s ustanovením §27 a §31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění se jedná o zadávací řízení mimo režim tohoto zákona.
---------------------------	---

Zadavatel : Město Mníšek pod Brdy  
Dobříšská 56, Mníšek pod Brdy 252 10

**Název zakázky:**  
„Vodovodní řad A-27c a kanalizační stoka B2“

### 2. Základní identifikační údaje uchazeče

Název, právní forma:	Stavby Šíd s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Ouběnice 21, 263 01 Dobříš
Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče:	František Šíd Martin Šíd
Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném, pod číslem:	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 153204
IČ:	28919882
DIČ:	CZ28919882
Kontaktní osoba:	František Šíd
Telefon, fax:	603 888 394
e-mail:	Stavby.sid@volny.cz

### 3. Nabídková cena (v Kč)

Cena celkem bez DPH	Samostatně DPH	Cena celkem včetně DPH
2 401 175,- Kč	504 247,- Kč	2 905 421,- Kč

### 5. Prohlášení uchazeče

Prohlašuji, že výše uvedený uchazeč o tuto veřejnou zakázku je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.

Titul, jméno, příjmení:	František Šíd
Funkce:	jednatel
Podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče:	

STAVBY ŠÍD s.r.o.  
Ouběnice 21  
263 01 pošta Dobříš  
IČ: 28919882 DIČ: CZ28919882  
tel.:603 888 394 2.



**STAVBY ŠÍD**  
Ouběnice 21  
263 01 pošta Dobříš  
IČ: 28919882 DIČ: CZ28919882  
tel.:603 888 394

**STAVBY ŠÍD s.r.o.**  
Ouběnice 21  
263 01 pošta Dobříš  
IČ: 28919882 DIČ: CZ28919882  
tel.:603 888 394 2.

## CENOVÁ NABÍDKA ZAKÁZKA

Číslo: Zakázka: Stříbrna Lhota , vodovodní rad A-27c a kanalizační stoka B2

Komentář: Verze: Nabídka

Komentář verze: Adresa: Rok: 2022

Datum zahájení:  
Datum dokončení:

Typ Firmy: Stavby Šíd s.r.o. | Název: Stavby Šíd s.r.o. | Kontaktní osoba: František Šíd | Telefon: 603 888 394

Význam (funkce): František Šíd | Jméno: František Šíd

### REKAPITULACE

Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zařídění	Zařídění
SO 01	Vodovodní rad A-27c a kanalizační stoka B2		
SO 01	Dešťová kanalizace - ul. Nová		

Celkem (bez DPH): 2 401 175 Kč  
DPH: 504 247 Kč  
DPH 21 % ze základny: 2 401 175: 504 247 Kč

Celkem (včetně DPH): 2 905 421 Kč

Za zhotovitele

Jméno : František Šíd

Datum : 24.1.2023

Podpis:

Za objednatele

Jméno :

Datum :

Podpis :

Poznámka:

**STAVBY ŠÍD s.r.o.**  
Ouběnice 21  
263 01 pošta Dobříš  
IČ: 28919882 DIČ: CZ28919882  
tel.:603 888 394 2.

Dana KOVAŘÍKOVÁ

### Stříbrna Lhota , vodovodní rad A-27c a kanalizační stoka B2 - Nabídka

S	Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
SO 01:	Vodovodní rad A-27c a kanalizační stoka B2	2 401 175	504 247	2 905 421	112
001:	Zemní práce	2 401 175	504 247	2 905 421	112
002:	Zakládání, zpevnování hornin	1 295 931	272 146	1 568 077	25
004:	Vodorovné konstrukce	77 411	16 266	93 668	1
005:	Komunikace pozemní	59 830	12 564	72 394	6
008:	Vedení dálková a přípojná	88 136	18 509	106 645	5
009:	Ostatní konstrukce a práce, bourání	429 871	90 273	520 144	45
011:	Přípravné a přítroužené práce	3 394	713	4 107	2
014:	Přesun sutí	116 309	24 425	140 733	4
097:	Přesun hmot a manipulace se sutí	53 855	11 253	64 838	4
099:	Ostatní: ON : Ostatní nakiklady	56 207	11 803	68 011	1
ON :	Ostatní: VN: Vedlejší nakiklady	122 500	25 725	148 225	8
VN:	Vedlejší nakiklady	98 000	20 580	118 580	11
<b>Celkem (bez DPH)</b>		<b>2 401 175</b>			
<b>DPH</b>		<b>504 247</b>			
DPH 21 % ze základny: 2 401 175:		504 247			
<b>Celkem (včetně DPH)</b>		<b>2 905 421</b>			

2

**Stribrna Lhoňa, vodovodní rad A-27c a kanalizační stoka B2 - Nabídka**

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
<p><b>S</b>  <b>SO 01: Vodovodní rad A-27c a kanalizační stoka B2</b>  <b>001: Zemní práce</b></p>							
1	SP	175151101 Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m. Plošný popis: Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných tříd rěziřteřnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo melioračním pŕipraveným podlŕ vŕkopu ve vzdŕlenosti do 3 m od jehlo kraje, pro jakŕkoliv hloubku vŕkopu a mŕru zhuňnŕtŕ Výkaz vŕměr: 1,64*0,64*1,43,05 -0,125*0,125*3,14*1,41,09	m3	143,265	590,00	1 295 831	2 401 175
2	H	59337303 sŕŕŕkopŕsek tlakŕe 0/6 Plošný popis: --- Výkaz vŕměr: 150,187*1,67*1,20*1,01	l	303,984	630,00	191 510	2 401 175
3	SP	132354204 Hloubení zapařezŕných rŕň ŕ do 2000 mm v hornŕnŕ třídŕ rŕziřteřnosti II skupiny 4 objem do 500 m3 Plošný popis: Hloubení zapařezŕných rŕň ŕfŕy pŕes 800 do 2 000 mm strojŕe s urovňnŕtŕm dna do pŕedepsanŕho pŕofilu a spŕdu v hornŕnŕ třídŕ rŕziřteřnosti II skupiny 4 pŕes 100 do 500 m3 Výkaz vŕměr: 1,00*(2,20-0,30)*6,00 1,00*(2,20-0,20)*(1,43,09+6,00) 0,84*(1,60-0,30)*6,00 0,84*(1,60-0,20)*(1,43,09+6,00) 1,60*1,00*1,00 (2,70*1,35+0,85*1,35)*(2,20-0,30) (2,70*1,35+0,85*1,35)*(2,20-0,20) (1,35-0,50)*(2,20-1,60)*1,35*2 = 11,400 274,180 6,552 161,218 1,600 9,106 9,586 1,377 475,018 -190,007 -118,755	m3	186,256	410,00	68 165	180 507
4	SP	132454204 Hloubení zapařezŕných rŕň ŕ do 2000 mm v hornŕnŕ třídŕ rŕziřteřnosti II skupiny 5 objem do 500 m3 Plošný popis: Hloubení zapařezŕných rŕň ŕfŕy pŕes 800 do 2 000 mm strojŕe s urovňnŕtŕm dna do pŕedepsanŕho pŕofilu a spŕdu v hornŕnŕ třídŕ rŕziřteřnosti II skupiny 5 pŕes 100 do 500 m3 Výkaz vŕměr: tr. 5: 475,018*0,40 tr. 5: -475,018*0,25	m3	190,007	950,00	180 507	180 507
5	SP	132554204 Hloubení zapařezŕných rŕň ŕ do 2000 mm v hornŕnŕ třídŕ rŕziřteřnosti III skupiny 6 objem do 500 m3 Plošný popis: Hloubení zapařezŕných rŕň ŕfŕy pŕes 800 do 2 000 mm strojŕe s urovňnŕtŕm dna do pŕedepsanŕho pŕofilu a spŕdu v hornŕnŕ třídŕ rŕziřteřnosti III skupiny 6 pŕes 100 do 500 m3 Výkaz vŕměr: tr. 6: 475,018*0,25	m3	118,755	970,00	115 192	115 192
6	SP	174151101 Zŕsyp jam, ŕŕchet rŕň nebo kolem objektŕ sypaninou se zhuňnŕtŕm Plošný popis: Zŕsyp sypaninou z jakŕkoliv hornŕny strojŕe a uloženŕm vŕkopu ve vŕstevnŕch se vŕstevnŕch jam, ŕŕchet, rŕň nebo kolem objektŕ v ŕŕchto vŕkopŕvŕch Výkaz vŕměr: vŕkop: 475,016*21,463 = 496,481 obsyp: -143,265 potrubŕ: -6,922 odd. 4: -(28,618+24,717+0,45+0,162) legŕe: -0,30*0,30*3,14*2,10*2 zŕsyp ŕkerem v kom.: -12,398 -0,65*0,65*3,14*(2,45-0,20) hrŕhodi: -21,463 -0,65*0,65*3,14*(2,45-0,30-1,26) = 496,481 -143,265 -6,922 -59,947 -1,187 -12,398 -2,985 -21,463 -1,181 -243,348	m3	253,133	104,00	26 326	26 326

Dana KOVÁŘIKOVÁ

Poř. Typ	Kód	Popis	M.J	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
7	SP	174151101   Zásep jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypání se zhrutněním - šlepkem ve míšlní komunikaci Plný popis: Zásep sypáního z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vratkách se zhrutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těsnosti výkopávičích	m <sup>3</sup>	12,398	129,00	1 599	
Výkaz výměr: 1,64*1,26*6,00							
8	H	56333686   kamenný těžený hrubě frakce 32/63 Plný popis: --	t	25,094	890,00	22 334	
Výkaz výměr: 12,398*1,67*1,20*1,01							
9	SP	162651132   Vodorné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 Plný popis: Vodorné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obyčejném dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m <sup>3</sup>	488,175	125,00	61 022	
Výkaz výměr: 2*166,256 143,265+12,398							
10	SP	162651152   Vodorné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 Plný popis: Vodorné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obyčejném dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m <sup>3</sup>	173,764	128,00	22 242	
Výkaz výměr: 2*253,138 -2*166,256							
11	SP	162751157   Vodorné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 Plný popis: Vodorné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obyčejném dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m <sup>3</sup>	243,348	241,00	58 647	
Výkaz výměr: 475,016+21,463-253,133							
12	SP	132555104   Hroubení rýh zapázaných š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem přes 100 m <sup>3</sup> strojně v omezeném prostoru Plný popis: Hroubení zapázaných rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spadů v omezeném prostoru v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 přes 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	21,464	1 156,00	24 812	
Výkaz výměr: 0,15*143,03							
13	SP	171251201   Uložení sypání na skládky nebo mezikládky Plný popis: Uložení sypání na skládky nebo mezikládky bez hutnění s upravením uložení sypání do předepsaného tvaru	m <sup>3</sup>	243,348	17,00	4 137	
14	SP	171201231   Poplatek za uložení zeminy a kamínků na recyklační skládce (sládkovně) kód odpadu 17 05 04 Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (sládkovně) zeminy a kamínků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	625,404	180,00	112 573	
Výkaz výměr: 243,348*2,57							
15	SP	167151112   Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m <sup>3</sup> Plný popis: Nakládání, skládání a překládání nestabilního výkopku nebo sypání strojně nakládání, množství přes 100 m <sup>3</sup> , z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m <sup>3</sup>	321,919	70,00	22 534	
Výkaz výměr: 166,256 143,265+12,398							
16	SP	167151113   Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 přes 100 m <sup>3</sup> Plný popis: Nakládání, skládání a překládání nestabilního výkopku nebo sypání strojně nakládání, množství přes 100 m <sup>3</sup> , z hornin třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7	m <sup>3</sup>	86,882	105,00	9 123	
Výkaz výměr: 173,764/2							
17	SP	115101201   Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min Plný popis: 112	hod	1 440,000	89,00	128 160	
Výkaz výměr: 24*30*2							
18	SP	119002151   Trubkové mobilní plošná zábrana výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zřízení Plný popis: Pomocná konstrukce při zabezpečení výkopu ocelové mobilní plošnou, výšky do 1,5 m panely ze svařovaných trubek zřizování	m	305,580	123,00	37 586	

4

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Čen. soustava
Výkaz výměr: 1,00*1,35*2+1,43,09*2+2,50*2+3,50*2							
19	SP	1190032161 Trubková mobilní plošná zábrana výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu odstřežení Plný popis: Pomocté konstrukce při zabezpečení výkopu světlé ocelové molitní optací, výšky do 1,5 m panely ze svařovaných trubek odstřežení	m	305,580	39,00	11 918	
20	SP	129001101 Příplatek za zřízení odkopávků v blízkosti inženýrských sítí Plný popis: Příplatek k cenám výkopavek za zřízení výkopávků v blízkosti potrubního vedení nebo výbušnin v horninách jakékoliv třídy	m3	17,081	750,00	12 810	
Výkaz výměr: 1,05*1,55*3,28 1,46*1,90*1,64 1,00*1,50*4,92							
21	SP	119001421 Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů Plný popis: Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážáním, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstřežením zajišťovací konstrukce, s opožděním hmot kabelů a kabelových tratí z volně ložených kabelů a to do 3 kabelů	m	4,920	359,00	1 766	
Výkaz výměr: 1,64*3							
22	SP	119001405 Dočasné zajištění potrubí z PE DN do 200 mm Plný popis: Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážáním, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstřežením zajišťovací konstrukce, s opožděním hmot potrubí plastového, železobetonového, kameninového nebo vyvážáním, případně s ochranným bedněním, se	m	3,260	409,00	1 342	
Výkaz výměr: 1,64*2							
23	SP	119001412 Dočasné zajištění potrubí betonového, železobetonového DN přes 200 do 600 mm Plný popis: Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážáním, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstřežením zajišťovací konstrukce, s opožděním hmot potrubí betonového, kameninového nebo železobetonového, světlostí DN přes 200 do 600 mm	m	1,640	577,00	946	
24	SP	151811321 Osazení pažnicového boxu H1 výkopu do 4 m s přes 1,2 do 2,5 m Plný popis: Zřízení pažnicového boxu pro pažení a recepci stěn při podzemním vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka přes 1,2 do 2,5 m	m2	629,596	130,00	81 847	
Výkaz výměr: 2*2,20*143,09							
25	SP	151811232 Odstřežení pažnicového boxu H1 výkopu do 4 m s přes 1,2 do 2,5 m Plný popis: Odstřežení pažnicového boxu pro pažení a recepci stěn při podzemním vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka přes 1,2 do 2,5 m	m2	629,596	25,00	15 740	
002: Zakládání, zpevnování hornin							
26	SP	212752121 Tratvod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 4 perforace 120° včetně lože odevřený výkop DN 200 pro linové stavby Plný popis: Tratvod z drenážních trubek pro linové stavby a komunikace se zřízením sláťového lože pod trubou a s jejími obsahem v odevřeném výkopu trubka korugovaná santrivová PE-HD SN 4 perforace 120° DN 200	m	141,520	547,00	77 411	
004: Vodotorné konstrukce							
27	SP	451541111 Lože pod potrubí odevřený výkop ze sláťovité Plný popis: Lože pod potrubí, stoly a drobné objekty v odevřeném výkopu ze sláťovité 0-83 mm	m3	28,618	1 125,00	69 830	
Výkaz výměr: 0,20*1,00*143,09							
28	SP	451573111 Lože pod potrubí odevřený výkop ze sláťovité Plný popis: Lože pod potrubí, stoly a drobné objekty v odevřeném výkopu z písku a sláťovitého do 63 mm	m3	24,717	890,00	21 988	
Výkaz výměr: 0,10*1,64*143,09 0,10*2,50*2,50*2							
29	SP	452313131 Podkladní bloky z betonu prostého ř. C 12/15 odevřený výkop Plný popis: Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v odevřeném výkopu bloky pro potrubí z betonu ř. C 12/15	m3	0,182	3 590,00	577	
Výkaz výměr: 0,30*0,30*0,15*10 0,30*0,30*0,30							



Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cent. soustava
30	SP	452351101	Bednění podkladních desek nebo bloků nebo sedlového lože otevířený výkop. Přijímací výměř: 0,30*(0,30+0,15)*10 0,30*0,30*4	m <sup>2</sup>	1,710	1 580,00	2 702	
31	SP	452311131	Podkladní desky z betonu prosáklého tř. C 12/15 otevířený výkop. Přijímací výměř: 0,10*1,50*1,50*2	m <sup>3</sup>	0,450	3 560,00	1 602	
32	SP	452351101	Bednění podkladních desek nebo bloků něho sedlového lože otevířený výkop. Přijímací výměř: 0,10*1,50*1,50*2	m <sup>2</sup>	0,450	1 690,00	756	
33	SP	564961111	005: Komunikace pozemní Podklad ze šleřkovičtí ŠD plochy přes 100 m <sup>2</sup> II, 200 mm Přijímací výměř: 1,64*0,20*27(1,49;09-6;00) (2,70+0,20*2)*0,20*2*2 3,10*1,55+1,55*0,20*2 na hydrant, 1,10*1,00	m <sup>2</sup>	286,669	231,00	88 136 66 682	
34	SP	571341111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II 40 mm š. do 3 m z nemodifikovaného asfaltu. Přijímací výměř: 1,64*0,20*27*6,00+3,10*1,55*1,55*0,20*2	m <sup>2</sup>	17,665	498,00	8 797	
35	SP	571542111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II 60 mm š. do 3 m z nemodifikovaného asfaltu. Přijímací výměř: 1,64*0,20*27*6,00+3,10*1,55*1,55*0,20*2	m <sup>2</sup>	15,265	531,00	8 105	
36	SP	564961111	005: Komunikace pozemní Podklad ze šleřkovičtí ŠD plochy přes 100 m <sup>2</sup> II, 200 mm Přijímací výměř: 1,64*0,20*27(1,49;09-6;00) (2,70+0,20*2)*0,20*2*2 3,10*1,55+1,55*0,20*2 na hydrant, 1,10*1,00	m <sup>2</sup>	15,265	231,00	3 526	
37	SP	573211109	Poslůžek živýcný spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m <sup>2</sup> . Přijímací výměř: 1,64*0,20*27*6,00+3,10*1,55*1,55*0,20*2	m <sup>2</sup>	17,665	58,00	1 025	
38	SP	899721111	008: Vedení oádková a přípojná Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí Přijímací výměř: 1,43,09*(1,50+0,50)*10,00	m	166,090	47,00	429 871 7 806	
39	SP	899722112	Krycí potrubí z plastu výstražnou fólii z PVC 25 cm Přijímací výměř: 1,43,09*(1,50+0,50)*10,00	m	143,090	27,00	3 863	
40	SP	899711111	Orientační tabulky na dřevěné konstrukci Přijímací výměř: 10*2	kus	20,000	290,00	5 800	
41	SP	871241101	Montáž potrubí z PVC SDR 11 těsněných gumovými kroužkem otevířený výkop D 90 x 4,3 mm Přijímací výměř: 1,43,09*(1,50+0,50)*10,00	m	143,090	154,00	22 036	
42	SP	871 39-0001X	Montáž potrubí EN250 - PVC SN 12 Přijímací výměř: ---	m	141,520	262,00	39 900	

Por. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
43	SP	877365221 Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvoousé DN 250 Přív popis: Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v odevěném výkopu dvoousých DN 250	kus	10,000	321,00	3 210	
44	SP	877315231 Montáž víčka z tvrdého PVC-systém KG DN 160 Přív popis: Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v odevěném výkopu vršek DN 160	kus	10,000	160,00	1 600	
45	SP	286 00001 Potrubí PVC SM 12, DN 250 Přív popis: ---	m	145,766	645,00	94 019	
		Výkaz výměr: 141,52*1,03		145,766			
46	SP	286 00002 Odbočka 90° kolmá prava DN250/150 Přív popis: ---	kus	10,300	560,00	5 768	
47	SP	286 00004 Zalžka DN 150 Přív popis: ---	kus	10,300	26,00	266	
		Výkaz výměr: 10,00*1,03		10,300			
48	SP	286 00003 Potrubí D90 - PE - 16 SDR 11 Přív popis: ---	kus	145,236	186,00	27 304	
49	SP	894 59202R Přelábrikovaná šachta vč. stupací, těsnění v-do 2,00m, dod. + mont. Přív popis: ---	ks	2,000	26 000,00	52 000	
		Výkaz výměr: 143,09*1,015		145,236			
		Výkaz výměr: S2, S3; 2,00		2,000			
50	SP	892271111 Tlaková zkušební vodou potrubí DN 100 nebo 125 Přív popis: Tlakové zkušební vodou na potrubí DN 100 nebo 125	m	143,090	38,00	5 437	
51	SP	892372111 Zabezpečení koncov potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou Přív popis: Tlakové zkušební vodou zabezpečení koncov potrubí při tlakových zkouškách DN do 300	kus	2,000	540,00	1 080	
52	SP	892362121 Tlaková zkušební vzduchem potrubí DN 250 těsnícím valkem ucpávkovým Přív popis: Tlaková zkušební vzduchem těsnícím valky ucpávkovým DN 250	ks	3,000	5 400,00	16 200	
53	SP	899104112 Osazení poklopu litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600 Přív popis: Osazení poklopu litinových a ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	2,000	1 200,00	2 400	
54	H	582 00001 Těžký kruhový poklop tř. D=600 s.ráměm - pliv Přív popis: ---	kus	2,000	2 956,00	5 912	
55	SP	877241110 Montáž elektrokolek 45° na vodovodním potrubí z PE trub d 90 Přív popis: Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polypropylenu PE 100 elektrokolek SDR 11/PN16 tlouk 45° d 90	kus	4,000	230,00	920	
56	H	286 00003 Elektrokolek Přív popis: ---	kus	4,060	746,00	3 037	
		Výkaz výměr: 4,00*1,015		4,060			
57	SP	891249111 Montáž navrtávacích pasů na potrubí z litinových trub DN 80 Přív popis: Montáž vodovodních armatur na potrubí navrtávacích pasů s ventilem JH 1 MPa, na potrubí z trub litinových, ocelových nebo plastových tlouk DN 80	kus	10,000	1 720,00	17 200	
58	SP	891181112 Montáž vodovodních šroubátek otevírný výkop DN 40 Přív popis: Montáž vodovodních armatur na potrubí šroubátek nebo šroubátek uzavíracích v odevěném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopu) DN 40	kus	10,000	750,00	7 500	
		Výkaz výměr: přípočky: 10,00		10,000			
59	SP	899401112 Osazení poklopu litinových šroubátkových Přív popis: Osazení poklopu litinových šroubátkových	kus	12,000	540,00	6 480	

Dana KOVÁŘIKOVÁ

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cent. soustava
		Výkaz výměr: přípojky: 10,00 hydrant: 1,00 napojení: 1,00		10,000 1,000 1,000			
60	H	266.00005   Nastřichá tvarovka pro PE PE100 SDR11 d32 s vnějším záv. 1 1/2" Plný popis: ---	ks	1,000	1 650,00	1 650	
61	H	422.00001   Kartavací pás široký d80/vnitřní závít 2" Plný popis: ---	ks	10,000	2 121,00	21 210	
62	H	422.00002   Šoupátko DN1" s vnějším závitem 2" pro našroubování do pasu a se závitem pro tvarovku 1 1/2" Plný popis: ---	ks	10,000	1 266,00	12 660	
63	H	422.00003   Zemní soustava let. pro domovní přípojky Plný popis: ---	ks	10,000	995,00	9 950	
64	H	422.00004   Poklop šoupátkový přípojkový tuhý vč. podkladní desky Plný popis: ---	ks	12,000	196,00	2 376	
		Výkaz výměr: 10,00+1,00+1,00		12,000			
65	SP	877321113   Montáž elektro T-kusu na vodovodním potrubí z PE trub d 160 Plný popis: Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylénu PE 100 elektrovarovek SDR 11/PN16 T-kusu d 160	kus	1,000	722,00	722	
		Výkaz výměr: napojení T-kus: 1,00		1,000			
66	SP	877261901   Výměra elektrospojtek na vodovodním potrubí z PE trub d 110 Plný popis: Výměna tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylénu PE 100 elektrovarovek SDR 11/PN16 spojtek nebo redukci d 110	kus	4,000	230,00	920	
		Výkaz výměr: napojení - lemový nakružek, příruba: 1,00+1,00 hydrant - lemový nakružek, příruba: 1,00+1,00		2,000 2,000			
67	SP	861241112   Montáž vodovodních soupátek otevřený výkop DN 80 Plný popis: Montáž vodovodních armatur na potrubí soupátek nebo klepek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez podlopi) DN 80	kus	2,000	580,00	1 160	
		Výkaz výměr: napojení: 1,00 hydrant: 1,00		1,000 1,000			
68	H	422.00005   Soupátko přírubové DN 80 PN16 Plný popis: ---	ks	2,000	3 796,00	7 596	
		Výkaz výměr: 1,00+1,00		2,000			
69	H	422.00006   Zemní souprava teleskopická pro soups DN 80 Plný popis: ---	ks	1,000	1 062,00	1 062	
		Výkaz výměr: 1,00		1,000			
70	H	422.00007   Zemní souprava teleskopická pro soupe DN 80 vč. prodloužené tyče a ochran. trubky a ochran. trubky Plný popis: ---	ks	1,000	1 725,00	1 725	
		Výkaz výměr: 1,00		1,000			
71	H	266.00004   T kus d 160/90 PN 16 Plný popis: ---	ks	1,015	2 111,00	2 143	
		Výkaz výměr: napojení T-kus: 1,00+1,015		1,015			
72	H	266.00005   Olova příruba PE100 SDR11 d90 Plný popis: ---	ks	2,030	386,00	788	
		Výkaz výměr: napojení: 1,00+1,015 hydrant: 1,00+1,015		1,015 1,015			

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
73	H	286 00006	Lemový nakružak s ošacovou přírubou PE 100 SDR11 480	ks	2,030	129,00	262	
Výkaz výměr: napojení: 1,00*1,015 hydrant: 1,00*1,015								
74	SP	891247112	Montáž hydrantu podzemních DN 80	kus	1,000	489,00	489	
Plyný popis: Montáž vodovodních armatur na potrubí hydrantů podzemních (bez osazení poklopů) DN 80								
75	SP	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	1,000	760,00	760	
Plyný popis:								
76	H	422 00009	Hydrantový poklop	ks	1,000	899,00	899	
Plyný popis: ---								
77	H	422 00008	Hydrant podzemní DN 80 PN16	ks	1,000	10 522,00	10 522	
Plyný popis: ---								
78	SP	857242122	Montáž litinových tvarovek jednotlivých přírubových otevřených výtoků DN 80	kus	2,000	840,00	1 680	
Plyný popis: Montáž litinových tvarovek na potrubí litinových tlakových jednotek na potrubí z trub přírubových v otevřeném výtoku, kanálků nebo v sacích DN 80								
Výkaz výměr: koleno: 1,00 TP: 1,00								
79	H	552 00003	Prodloužené litinové přírubové koleno s špičkou DN80	kus	1,010	5 530,00	5 585	
Plyný popis: ---								
Výkaz výměr: 1,00*1,01								
80	H	552 00002	Litinová tvarovka TP DN80 dl. dle potřeby	kus	1,010	1 290,00	1 242	
Plyný popis: ---								
Výkaz výměr: 1,00*1,01								
81	SP	894 28601R	Plastová kanalizační šachta 600 s litinovým poklopem a s betonovým přístěncem D+M	ks	1,000	13 120,00	13 120	
Plyný popis: ---								
82	SP	877 00-0001R	Vyřiznutí stáv. potrubí pro napojení	ks	1,000	1 250,00	1 250	
Plyný popis: ---								
<b>Oddíl</b>								
83	SP	919735111	009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	m	18,200	110,00	3 384	
Plyný popis: Řezání stávajícího živičného krytu H do 50 mm								
Plyný popis: Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm								
Výkaz výměr: 6,00*2+3,10+1,55*2								
84	SP	919731122	Zarovnění stěnné plochy podkladu nebo krytu živičného tl. přes 50 do 100 mm	m	17,400	80,00	1 392	
Plyný popis: Zarovnění stěnné plochy podkladu nebo krytu pomocí vybourané částí konstrukce nebo zpevněné plochy živičné tl. přes 50 do 100 mm								
Výkaz výměr: 6,00*2+2,70+1,35*2								
<b>Oddíl</b>								
85	SP	113107222	011: Přípravné a přídržné práce	m <sup>2</sup>	288,669	364,00	116 309	
Plyný popis: Odstranění podkladu z kamenná drceného tl. přes 100 do 200 mm širokého tl. přes 200 m <sup>2</sup>								
Plyný popis: Odstranění podkladu nebo krytu strojné plochy jednotlivě přes 200 m <sup>2</sup> s průměrnou hmot. na stádku na vzdálenost do 20 m nebo s nabežením na dopravní prostředek z kamenná drceného, o tl. vsady přes 100 do 200 mm								
86	SP	113107322	Odstranění podkladu z kamenná drceného tl. přes 100 do 200 mm širokého tl. přes 50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	15,265	364,00	5 556	
Plyný popis: Odstranění podkladu nebo krytu strojné plochy jednotlivě do 50 m <sup>2</sup> s průměrnou hmot. na stádku na vzdálenost do 3 m nebo s nabežením na dopravní prostředek z kamenná drceného, o tl. vsady přes 100 do 200 mm								

9

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Gen. soustava
67	SP	113107342	Odstředění podkladu živčitého tl. přes 50 do 100 mm síťové pl do 50 m <sup>2</sup> Plný popis: Odstředění podkladu nebo krytu stroje plochy jednotlivě do 50 m <sup>2</sup> s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m <sup>2</sup>	15,265	233,00	3 557	
68	SP	113154112	Frézování živčitého krytu tl. 40 mm, pruh š 0,5 m pl do 500 m <sup>2</sup> bez překážek v trase Plný popis: Frézování živčitého podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m <sup>2</sup> bez překážek v trase pruhu šířky do 0,5 m, tloušťky vrstvy 40 mm	m <sup>2</sup>	17,665	120,00	2 120	
<b>Oddíl</b>								
69	SP	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km Plný popis: Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovněním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	93,149	46,00	4 285	53 585
90	SP	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dřevu zařizovacího do Katalogu odpadu pod kódem 17 03 02 Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na geolytační skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dřevu zařizovacího do Katalogu odpadu pod kódem 17 03 02	t	4,983	800,00	3 986	
Výkaz výměr: 3,356+1,625								
91	SP	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zařizovacího do Katalogu odpadu pod kódem 17 05 04 Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zařizovacího do Katalogu odpadu pod kódem 17 05 04	t	86,141	400,00	35 256	
Výkaz výměr: 93,124+3,358+1,625								
92	SP	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů Plný popis: Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovněním Příplatek k ceně za každý dekár i započítá 1 km přes 1 km	t	838,116	12,00	10 057	
Výkaz výměr: 93,124*9								
<b>Oddíl</b>								
93	SP	999276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot, olejivých výkopů Plný popis: Přesun hmot pro trubní vedení hmot z trub z plastických hmot nebo skolekaminátových pro vodovody nebo kanalizace v olejevitých výkopy dopravní vzdálenost do 15 m	t	384,980	1,46,00	56 207	
<b>Oddíl</b>								
94	SUB		ON : Ostatní ON : Ostatní náklady Zpracování návrhu dopravních opatření (DIO) při provádění díla a jeho projednání a odsouhlasení se - zadavatelem a příslušnými správními orgány, v obstarání rozhodnutí k povolení DIO.	Kč	1,000	5 000,00	5 000	
<b>Oddíl</b>								
95	SUB		Zajištění realizace dopravních opatření (DIO) včetně zřízení a likvidace dopravního značení a - signalizace a zajištění veškerých dalších souvisejících dopravních opatření souvisejících s / realizací stavby.	Kč	1,000	35 000,00	35 000	
<b>Oddíl</b>								
96	SUB		Výkopy inženýrských sítí a jejich ochranných pásem, ruční kopání sond pro jejich zjištění, ruční - výkopy v místě zjištění inž.sítí	Kč	1,000	21 000,00	21 000	
<b>Oddíl</b>								
97	SUB		Ochrana stávajících vedení inženýrských sítí a dalších stavebních objektů v dosahu stavby (případečně - nelhády na opravy stavbou poškozených objektů včetně sanok: a doplatku, popese zhotovitel stavby).	Kč	1,000	20 000,00	20 000	
<b>Oddíl</b>								
98	SUB		Cinmost geologa a hydrogeologa při výkopových pracích (např. pro rozdělení vyčištěné zeminy pro - uložení na mezideponii pro zpeňné zástřpy a pro odvoz na skládku)	Kč	1,000	6 500,00	6 500	
<b>Oddíl</b>								
99	SUB		Vypracování Dokumentace skutečného provedení stavby a to 3x v listinné podobě a 1x - na CD nebo DVD nosiči v digitální needitovatelné formě (soubory ve formátu pdf) . Jednotlivé výkresy / a textové části písemné formy budou označeny jako skutečné provedení . . Dokumentace skutečného provedení musí být schválena objednatel.	Kč	1,000	10 000,00	10 000	

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedh. cena	Cena	Cen. soustava
100	SUB		Geodetické zaměření skutečného provedení stavby a geodetické zaměření díla pro výklad do katastru - nemovitosti - pokud je třeba a další, pro provádění stavby nutné, zeměměřičské činnosti / specifikované v § 13 odst. 4 prováděcí vyhlášky ČÚZK č.317/1995 Sb., v platném znění, to vše pod - vedením oprávněného zeměměřičského inženýra podle zákona č. 200/1994 Sb. Předání geodetického zaměření ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a 1x na CD nosiči v digitální formě předepsaného formátu včetně geometrických plánů pro věcná břemena.	KČ	1,000	15 000,00	15 000	
			Plný popis: ---					
101	SUB		Náklady spojené s kolaudačním řízením stavby, se zajištěním a vypracováním dokladů ke kolaudačním - souhlasům a to přinejmenším v souladu s požadavky stavebního	KČ	1,000	10 000,00	10 000	
			Plný popis: ---					
			<b>Oddíl</b>					
102	SUB		VNI: Vedlejší náklady průzkum stavebně-statiký (pasportizace stávajících budov a objektů a další průzkumy před zahájením - stavby a sledování vlivu stavby na okolní objekty v průběhu stavby. Pasportizace příjezdových tras a / jejich vyměření, fotodokumentace)	KČ	1,000	5 200,00	5 200	
			Plný popis: ---					
103	SUB		geodetické práce prováděné před výstavbou (výčtení prostorové polohy SO, vyčtení hranic pozemků, - vyčtení obvodu staveniště)	KČ	1,000	3 000,00	3 000	
			Plný popis: ---					
104	SUB		geodetické práce prováděné v průběhu výstavby (výškové měření, výpočet objemu aj.)	KČ	1,000	25 000,00	25 000	
			Plný popis: ---					
105	SUB		Vypracování podrobné výrobně-dílnenské dokumentace, která podléhá schválení objednatele a autorského - dozoru, jejíž součástí bude i vypracování technologických postupů na základě pokynů objednatele a / autorského dozoru v ofiřnách, kdy si to vyžadá situace na stavbě.	KČ	1,000	5 000,00	5 000	
			Plný popis: ---					
106	SUB		náklady na zřízení, provoz a demontáž zařízení staveniště, vč. provizorních zpevněných ploch pro - příjezd mechanizace k Č.O.V. / likvidace Z.S před ukončením díla a úklidu pozemku a objektů po likvidaci Z.S.	KČ	1,000	10 000,00	10 000	
			Plný popis: ---					
107	SUB		skladby na staveništi	KČ	1,000	8 000,00	8 000	
			Plný popis: ---					
108	SUB		uvedení vozovek, obslužných a skladových ploch dočasných výstavbou do stavu před zahájením prací - (předáním staveniště)	KČ	1,000	5 000,00	5 000	
			Plný popis: ---					
109	SUB		zabezpečení staveniště, osvětlení a oplocení staveniště, informační tabule, dopravní značení v - průběhu výstavby	KČ	1,000	6 800,00	6 800	
			Plný popis: ---					
110	SUB		práce v ochranném pásmu elektrického vedení	KČ	1,000	10 000,00	10 000	
			Plný popis: ---					
111	SUB		práce v ochranném pásmu vodárenském	KČ	1,000	5 000,00	5 000	
			Plný popis: ---					
112	SUB		němotné zřízení pracovní profídi - číštění a mytí vozovek po dobu výstavby	KČ	1,000	15 000,00	15 000	
			Plný popis: ---					



## Město Mníšek pod Brdy

Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

---

### Výpis z usnesení rady města č. 25/2023 ze dne 17. 5. 2023

Naše č. j.: MmpB-OKS/5064/23-40/2023-RISID

Datum: 22.05.2023

#### Usnesení č. 21-25/2023

RM souhlasí s výběrem zhotovitele stavby na základě VZMR k akci „Vodovodní řad A-27c a kanalizační stoka B2“ se společností STAVBY ŠÍD, s.r.o.

RM souhlasí se zněním a s uzavřením Smlouvy o dílo ke stavbě „Vodovodní řad A-27c a kanalizační stoka B2“ mezi městem Mníšek pod Brdy (objednatelem) a společností STAVBY ŠÍD, s.r.o. (zhotovitelem).

PRO 4          PROTI 0          ZDRŽEL SE 0

Ing. Petr Digrin, Ph.D.  
starosta



